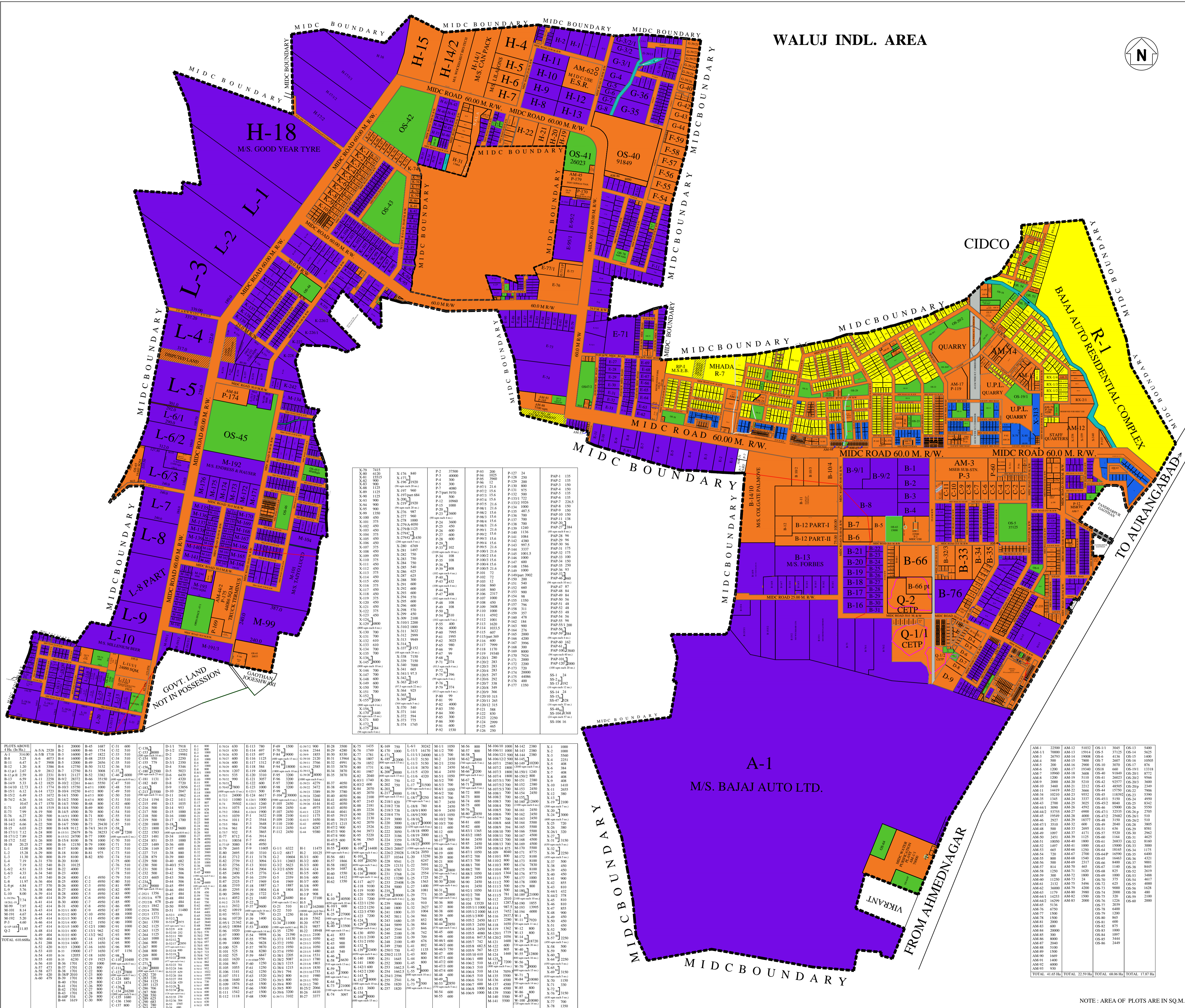


WALUJ INDL. AREA



WALUJ INDL. AREA

AREA STATEMENT

	INDUSTRIAL ZONE	RESIDENTIAL ZONE	TOTAL
1) TOTAL AREA	1298.00 Ha	215.28 Ha	1513.28 Ha
2) DEDUCTIONS			
A) PLOTS ABOVE 4.0 HECT.	610.66 Ha	50.00 Ha	660.66 Ha
B) TRANSMISSION CORRIDOR	1.57 Ha	5.05 Ha	6.62 Ha
C) AREA UNDER QUARY,NALLA	3.63 Ha	2.48 Ha	6.11 Ha
D) LAND UNDER ENCROACHMENT	1.89 Ha	0.60 Ha	2.49 Ha
E) UNPLOTABLE LAND(QUARRIES)	---	8.95 Ha	8.95 Ha
TOTAL	617.75 Ha	67.08 Ha	684.83 Ha
3) NET AREA (1 - 2)	680.25 Ha	148.20 Ha	828.45 Ha
4) 10%REQUIRED OPEN SPACE	68.03 Ha	14.82 Ha	82.85 Ha
5) PROVIDED OPEN SPACE	68.06 Ha	17.87 Ha	85.93 Ha
6) 5% REQUIRED AMENITY	34.01 Ha	7.41 Ha	41.42 Ha
7) AMENITY PROVIDED	41.65 Ha	22.59 Ha	64.24 Ha

APPROVALS.....

- CONVERSION OF 13995 SQ. M. INDUSTRIAL USE (PLOT NO. M-193) FROM AM-46 (MMC DT 31-10-2013)
- CONVERSION OF PLOT NO. RL-138 (437.50 SQ.M.) RESIDENTIAL TO COMMERCIAL USE (MMC DT 23-07-2014)
- CONVERSION OF 6000 SQ. M. INDUSTRIAL USE (PLOT NO. M-194) FROM AM-46 (MMC DT 13-11-2014)

LEGEND:-

LAND-USE	ALLOTTED PLOT/ DEMARGATELAND/ COLOUR CODE	VACANT PLOT/ ROTABLE/COLOUR CODE
RESIDENTIAL	2	
INDUSTRIAL	116,10,20	
PAP INDUSTRIAL	189,122,255	
COMMERCIAL	26,99,234	
PAP COMMERCIAL	242,120,33	
ROADS	253	
AMENITIES	242,120,33	
OPEN SPACE	83,194,46	
FOREST	0,11,2,0	
NALA	22,187,187	
ELECTRIC CORRIDOR	186,191,187	
ENCROACHMENT	2	
DISPUTED LAND	246,65,55	
RELEASED LAND		
UNPLOTABLE LAND		

MIDC ARCHITECTURE & TOWN PLANNING DEPT.

WALUJ INDL. AREA DIST. AURANGABAD

LAYOUT PLAN

UPDATED ON DT. 24 JUNE 2016

SYOR / ASST. ASSOCIATE R. O. SENIOR TOWN PLANNER
H. SYOR PLANNER PLANNER AURANGABAD AURANGABAD-NAGPUR

ASST. DEPUTY ASSOCIATE SENIOR TOWN PLANNER
PLANNER (HQ) PLANNER (HQ) PLANNER (HQ) HEAD OFFICE

CHIEF PLANNER DY C. E. O. JT C. E. O.

PLOTS ABOVE	A-5A	A-5B	A-5C	A-5D	A-5E	A-5F	A-5G	A-5H	A-5I	A-5J	A-5K	A-5L	A-5M	A-5N	A-5O	A-5P	A-5Q	A-5R	A-5S	A-5T	A-5U	A-5V	A-5W	A-5X	A-5Y	A-5Z	A-5AA	A-5AB	A-5AC	A-5AD	A-5AE	A-5AF	A-5AG	A-5AH	A-5AI	A-5AJ	A-5AK	A-5AL	A-5AM	A-5AN	A-5AO	A-5AP	A-5AQ	A-5AR	A-5AS	A-5AT	A-5AU	A-5AV	A-5AW	A-5AX	A-5AY	A-5AZ	A-5BA	A-5BB	A-5BC	A-5BD	A-5BE	A-5BF	A-5BG	A-5BH	A-5BI	A-5BJ	A-5BK	A-5BL	A-5BM	A-5BN	A-5BO	A-5BP	A-5BQ	A-5BR	A-5BS	A-5BT	A-5BU	A-5BV	A-5BW	A-5BX	A-5BY	A-5BZ	A-5CA	A-5CB	A-5CC	A-5CD	A-5CE	A-5CF	A-5CG	A-5CH	A-5CI	A-5CJ	A-5CK	A-5CL	A-5CM	A-5CN	A-5CO	A-5CP	A-5CQ	A-5CR	A-5CS	A-5CT	A-5CU	A-5CV	A-5CW	A-5CX	A-5CY	A-5CZ	A-5DA	A-5DB	A-5DC	A-5DD	A-5DE	A-5DF	A-5DG	A-5DH	A-5DI	A-5DJ	A-5DK	A-5DL	A-5DM	A-5DN	A-5DO	A-5DP	A-5DQ	A-5DR	A-5DS	A-5DT	A-5DU	A-5DV	A-5DW	A-5DX	A-5DY	A-5DZ	A-5EA	A-5EB	A-5EC	A-5ED	A-5EE	A-5EF	A-5EG	A-5EH	A-5EI	A-5EJ	A-5EK	A-5EL	A-5EM	A-5EN	A-5EO	A-5EP	A-5EQ	A-5ER	A-5ES	A-5ET	A-5EU	A-5EV	A-5EW	A-5EX	A-5EY	A-5EZ	A-5FA	A-5FB	A-5FC	A-5FD	A-5FE	A-5FF	A-5FG	A-5FH	A-5FI	A-5FJ	A-5FK	A-5FL	A-5FM	A-5FN	A-5FO	A-5FP	A-5FQ	A-5FR	A-5FS	A-5FT	A-5FU	A-5FV	A-5FW	A-5FX	A-5FY	A-5FZ	A-5GA	A-5GB	A-5GC	A-5GD	A-5GE	A-5GF	A-5GG	A-5GH	A-5GI	A-5GJ	A-5GK	A-5GL	A-5GM	A-5GN	A-5GO	A-5GP	A-5GQ	A-5GR	A-5GS	A-5GT	A-5GU	A-5GV	A-5GW	A-5GX	A-5GY	A-5GZ	A-5HA	A-5HB	A-5HC	A-5HD	A-5HE	A-5HF	A-5HG	A-5HH	A-5HI	A-5HJ	A-5HK	A-5HL	A-5HM	A-5HN	A-5HO	A-5HP	A-5HQ	A-5HR	A-5HS	A-5HT	A-5HU	A-5HV	A-5HW	A-5HX	A-5HY	A-5HZ	A-5IA	A-5IB	A-5IC	A-5ID	A-5IE	A-5IF	A-5IG	A-5IH	A-5IJ	A-5IK	A-5IL	A-5IM	A-5IN	A-5IO	A-5IP	A-5IQ	A-5IR	A-5IS	A-5IT	A-5IU	A-5IV	A-5IW	A-5IX	A-5IY	A-5IZ	A-5JA	A-5JB	A-5JC	A-5JD	A-5JE	A-5JF	A-5JG	A-5JH	A-5JI	A-5JJ	A-5JK	A-5JL	A-5JM	A-5JN	A-5JO	A-5JP	A-5JQ	A-5JR	A-5JS	A-5JT	A-5JU	A-5JV	A-5JW	A-5JX	A-5JY	A-5JZ	A-5KA	A-5KB	A-5KC	A-5KD	A-5KE	A-5KF	A-5KG	A-5KH	A-5KI	A-5KJ	A-5KK	A-5KL	A-5KM	A-5KN	A-5KO	A-5KP	A-5KQ	A-5KR	A-5KS	A-5KT	A-5KU	A-5KV	A-5KW	A-5KX	A-5KY	A-5KZ	A-5LA	A-5LB	A-5LC	A-5LD	A-5LE	A-5LF	A-5LG	A-5LH	A-5LI	A-5LJ	A-5LK	A-5LL	A-5LM	A-5LN	A-5LO	A-5LP	A-5LQ	A-5LR	A-5LS	A-5LT	A-5LU	A-5LV	A-5LW	A-5LX	A-5LY	A-5LZ	A-5MA	A-5MB	A-5MC	A-5MD	A-5ME	A-5MF	A-5MG	A-5MH	A-5MI	A-5MJ	A-5MK	A-5ML	A-5MN	A-5MO	A-5MP	A-5MQ	A-5MR	A-5MS	A-5MT	A-5MU	A-5MV	A-5MW	A-5MX	A-5MY	A-5MZ	A-5NA	A-5NB	A-5NC	A-5ND	A-5NE	A-5NF	A-5NG	A-5NH	A-5NI	A-5NJ	A-5NK	A-5NL	A-5NM	A-5NN	A-5NO	A-5NP	A-5NQ	A-5NR	A-5NS	A-5NT	A-5NU	A-5NV	A-5NW	A-5NX	A-5NY	A-5NZ	A-5OA	A-5OB	A-5OC	A-5OD	A-5OE	A-5OF	A-5OG	A-5OH	A-5OI	A-5OJ	A-5OK	A-5OL	A-5OM	A-5ON	A-5OO	A-5OP	A-5OQ	A-5OR	A-5OS	A-5OT	A-5OU	A-5OV	A-5OW	A-5OX	A-5OY	A-5OZ	A-5PA	A-5PB	A-5PC	A-5PD	A-5PE	A-5PF	A-5PG	A-5PH	A-5PI	A-5PJ	A-5PK	A-5PL	A-5PM	A-5PN	A-5PO	A-5PP	A-5PQ	A-5PR	A-5PS	A-5PT	A-5PU	A-5PV	A-5PW	A-5PX	A-5PY	A-5PZ	A-5QA	A-5QB	A-5QC	A-5QD	A-5QE	A-5QF	A-5QG	A-5QH	A-5QI	A-5QJ	A-5QK	A-5QL	A-5QM	A-5QN	A-5QO	A-5QP	A-5QQ	A-5QR	A-5QS	A-5QT	A-5QU	A-5QV	A-5QW	A-5QX	A-5QY	A-5QZ	A-5RA	A-5RB	A-5RC	A-5RD	A-5RE	A-5RF	A-5RG	A-5RH	A-5RI	A-5RJ	A-5RK	A-5RL	A-5RM	A-5RN	A-5RO	A-5RP	A-5RQ	A-5RR	A-5RS	A-5RT	A-5RU	A-5RV	A-5RW	A-5RX	A-5RY	A-5RZ	A-5SA	A-5SB	A-5SC	A-5SD	A-5SE	A-5SF	A-5SG	A-5SH	A-5SI	A-5SJ	A-5SK	A-5SL	A-5SM	A-5SN	A-5SO	A-5SP	A-5SQ	A-5SR	A-5SS	A-5ST	A-5SU	A-5SV	A-5SW	A-5SX	A-5SY	A-5SZ	A-5TA	A-5TB	A-5TC	A-5TD	A-5TE	A-5TF	A-5TG	A-5TH	A-5TI	A-5TJ	A-5TK	A-5TL	A-5TM	A-5TN	A-5TO	A-5TP	A-5TQ	A-5TR	A-5TS	A-5TT	A-5TU	A-5TV	A-5TW	A-5TX	A-5TY	A-5TZ	A-5UA	A-5UB	A-5UC	A-5UD	A-5UE	A-5UF	A-5UG	A-5UH	A-5UI	A-5UJ	A-5UK	A-5UL	A-5UM	A-5UN	A-5UO	A-5UP	A-5UQ	A-5UR	A-5US	A-5UT	A-5UU	A-5UV	A-5UW	A-5UX	A-5UY	A-5UZ	A-5VA	A-5VB	A-5VC	A-5VD	A-5VE	A-5VF	A-5VG	A-5VH	A-5VI	A-5VJ	A-5VK	A-5VL	A-5VM	A-5VN	A-5VO	A-5VP	A-5VQ	A-5VR	A-5VS	A-5VT	A-5VU	A-5VV	A-5VW	A-5VX	A-5VY	A-5VZ	A-5WA	A-5WB	A-5WC	A-5WD	A-5WE	A-5WF	A-5WG	A-5WH	A-5WI	A-5WJ	A-5WK	A-5WL	A-5WM	A-5WN	A-5WO	A-5WP	A-5WQ	A-5WR	A-5WS	A-5WT	A-5WU	A-5WV	A-5WW	A-5WX	A-5WY	A-5WZ	A-5XA	A-5XB	A-5XC	A-5XD	A-5XE	A-5XF	A-5XG	A-5XH	A-5XI	A-5XJ	A-5XK	A-5XL	A-5XM	A-5XN	A-5XO	A-5XP	A-5XQ	A-5XR	A-5XS	A-5XT	A-5XU	A-5XV	A-5XW	A-5XX	A-5XY	A-5XZ	A-5YA	A-5YB	A-5YC	A-5YD	A-5YE	A-5YF	A-5YG	A-5YH	A-5YI	A-5YJ	A-5YK	A-5YL	A-5YM	A-5YN	A-5YO	A-5YP	A-5YQ	A-5YR	A-5YS	A-5YT	A-5YU	A-5YV	A-5YW	A-5YX	A-5YY	A-5YZ	A-5ZA	A-5ZB	A-5ZC	A-5ZD	A-5ZE	A-5ZF	A-5ZG	A-5ZH	A-5ZI	A-5ZJ	A-5ZK	A-5ZL	A-5ZM	A-5ZN	A-5ZO	A-5ZP	A-5ZQ	A-5ZR	A-5ZS	A-5ZT	A-5ZU	A-5ZV	A-5ZW	A-5ZX	A-5ZY	A-5ZZ
-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

NOTE: AREA OF PLOTS ARE IN SQ.M.